

Согласовано:
Директор ООО ФСК «Энерго Строй»

/Потапова М.В./
от 15.04.26 №

Утверждено:
Приказом заведующего

/Дорофеева А.Н./
От 14.04.2026г. № 37



**План подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.
МБДОУ детский сад №4 «Золотая рыбка» г.Ворсма**

(наименование организации)

1. Общие сведения:

- 1.1. Объект подготовки к ОЗП _ здание МБДОУ детский сад №4 г.Ворсма
- 1.1.1. Адрес объекта _ Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, г.Ворсма, ул.Гагарина, 11 «а»
- 1.1.2. Год постройки _ 1977
- 1.1.3. Площадь объекта _ 2585 кв.м.
- 1.1.4. Материал стен _ кирпич
- 1.1.5. Теплоснабжающая организация _ ООО ФСК «Энерго Строй»
- 1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии _ не имеется
- 1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта _ нет
- 1.1.8. Система отопления _ закрытая
- 1.1.9. Система ГВС _ закрытая
- 1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления _ сталь/ ПВХ(частично)
- 1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ООО ФСК «Энерго Строй», расположенной в г.Ворсма, ул.Гагарина , 8»а»
- 1.2. Объект подготовки к ОЗП _

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °С	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2025-2026				
2024-2025	216	1,47°С		293,8 (отопление)

2023-2024	216	-1,73°C	293,8 (отопление)
2022-2023	211	-1,11°C	293,8 (отопление)

2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта нет

2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет

2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет

2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет

2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя нет

3. Организационные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	Создание комиссии по подготовке к ОЗП	01.06.26-31.08.26гг	Заведующий Дорофеева А.Н.	
2	назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	01.06.26-31.08.27гг	Заведующий Дорофеева А.Н.	
3	утверждение эксплуатационных и (или) производственных инструкций	01.06.26-31.08.27гг	Заведующий Дорофеева А.Н.	
4	сверка расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность)	01.06.26-31.08.26гг	Зам.заведующего по АХД Березина Н.А.	

4. Технические мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	ревизия (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пробок, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	01.06.26-31.08.26гг	Специалист по договору	
2	осмотр объектов системы теплоснабжения на предмет	01.06.26-31.08.26гг	Зам. заведующего по АХД	

	наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии.		Березина Н.А.	
3	промывка системы теплоснабжения, (проводится в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации)	01.06.26-31.08.26гг	Специалист по договору	
4	периодическая проверка узла учета	<i>При наличии</i>		
5	подготовка к отопительному периоду теплового контура здания	01.06.26-31.08.26гг	Зам.заведующего по АХД Березина Н.А.	
5.1.	Визуальный осмотр теплового контура здания	01.06.26-31.08.26гг	Рабочий по комплексному обслуживанию здания Причинок И.М.	

Исполнитель:

заместитель заведующего по АХД Березина Н.А.

тел.89200684045

e-mail: mbdouvorsma4@yandex.ru